

SUMMARY REPORT

Informasi Tender											
Kode Tender	46286047										
Nama Tender	Pembangunan Gedung RS UPT Vertikal Provinsi Papua Tender Ulang										
K/L/P/D	Kementerian Kesehatan										
Satuan Kerja	SEKRETARIAT DIREKTORAT JENDERAL PELAYANAN KESEHATAN										
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi										
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Dua File - Harga Terendah Ambang Batas										
Anggaran	<table><tr><th>Tahun</th><th>Sumber Dana</th><th>Nilai</th></tr><tr><td>2023</td><td>APBN</td><td>Rp. 167.564.000.000,00</td></tr><tr><td>2024</td><td>APBN</td><td>Rp. 505.233.000.000,00</td></tr></table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2023	APBN	Rp. 167.564.000.000,00	2024	APBN	Rp. 505.233.000.000,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai									
2023	APBN	Rp. 167.564.000.000,00									
2024	APBN	Rp. 505.233.000.000,00									
Nilai Pagu	Rp. 672.797.000.000,00										
Nilai HPS	Rp. 672.796.769.000,00										
Jenis Kontrak	Gabungan Lumsum dan Harga Satuan										
Kualifikasi Usaha	Besar										
Lokasi Pekerjaan	Kampus Universitas Cendrawasih Abepura Jl. Raya Sentani – Abepura Kelurahan Kota Baru Distrik Abepura Kota Jayapura Provinsi Papua - Jakarta Selatan (Kota)										
Persyaratan Kualifikasi	Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas Izin Usaha IUJK atau NIB Jasa Pelaksana Konstruksi yang masih berlaku SBU BG005 atau KBLI 41015 atau BG008, SBU sebelum konversi, dengan Subkualifikasi B dan SBU BG001 atau KBLI 41011 atau BG002,SBU sebelum konversi atau BG006 atau KBLI 41016 atau BG007 SBU sebelum konversi. Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.										

Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:

- 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
- 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
- 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
- 4) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta

Dalam hal Peserta akan melakukan konsorsium/kerja sama operasi /kemitraan/bentuk kerjasama lain harus mempunyai perjanjian konsorsium/kerja sama operasi/kemitraan/bentuk kerjasama lain

Kerja sama operasi dapat dilaksanakan dengan ketentuan:

- 1) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Non Kecil;
- 2) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil;
- 3) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Koperasi;
- 4) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil;
- 5) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Koperasi; dan/atau
- 6) Koperasi dengan Koperasi.

Leadfirm kerja sama operasi harus memiliki kualifikasi setingkat atau lebih tinggi dari badan usaha anggota kerja sama operasi.

Kerja sama operasi dapat dilakukan dengan batasan jumlah anggota dalam 1 (satu) kerja sama operasi:

- 1) untuk pekerjaan yang bersifat tidak kompleks dibatasi paling banyak 3 (tiga) perusahaan; dan
- 2) untuk pekerjaan yang bersifat kompleks dibatasi paling banyak 5 (lima) perusahaan.

Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan:

- 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU;
- 2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU.

Dalam hal mensyaratkan lebih dari satu SBU:

- 1) Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan yang dapat dihitung sebagai KD adalah pengalaman yang sesuai dengan salah satu sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan; atau
- 2) Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan yang dapat dihitung sebagai KD adalah pengalaman yang sesuai dengan salah satu lingkup.

Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas Lain

Sesuai Perpres 17 tahun 2019 Tentang percepatan pembangunan di Provinsi Papua dan Provinsi Papua Barat penyedia wajib memberdayakan pengusaha Orang Asli Papua OAP melalui KSO atau Subkon

	Persyaratan Kualifikasi Teknis Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak. Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP). Syarat Kualifikasi Teknis Lain Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja, hanya disyaratkan untuk Pekerjaan Konstruksi yang bersifat Kompleks Berisiko Tinggi dan atau diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Besar sesuai LDP Syarat Kualifikasi Teknis Lain Untuk Kualifikasi Usaha Menengah atau Usaha Besar, memiliki Kemampuan Dasar KD dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 lima belas tahun terakhir, sesuai LDK																		
Tanggal Pembuatan	13 Juli 2023 14:45 Oleh RENOLD MARKUS MOFU																		
Tanggal Persetujuan	<table> <tr> <th>Tanggal</th><th>Disetujui oleh</th></tr> <tr> <td>14 Juli 2023 11:07</td><td>Leberina Alfonsina Dodop</td></tr> <tr> <td>14 Juli 2023 12:56</td><td>Heru Sukarno, S.Kom</td></tr> <tr> <td>14 Juli 2023 11:06</td><td>Soegeng Basoeki</td></tr> <tr> <td>14 Juli 2023 11:06</td><td>Yayan Herdiansyah</td></tr> <tr> <td>14 Juli 2023 11:07</td><td>Isa Islamawan</td></tr> <tr> <td>14 Juli 2023 15:00</td><td>Dwita Retnani, ST</td></tr> <tr> <td>14 Juli 2023 11:34</td><td>Aryo Pranggono Mustafa</td></tr> <tr> <td>14 Juli 2023 11:07</td><td>Sugeng Riyanto</td></tr> </table>	Tanggal	Disetujui oleh	14 Juli 2023 11:07	Leberina Alfonsina Dodop	14 Juli 2023 12:56	Heru Sukarno, S.Kom	14 Juli 2023 11:06	Soegeng Basoeki	14 Juli 2023 11:06	Yayan Herdiansyah	14 Juli 2023 11:07	Isa Islamawan	14 Juli 2023 15:00	Dwita Retnani, ST	14 Juli 2023 11:34	Aryo Pranggono Mustafa	14 Juli 2023 11:07	Sugeng Riyanto
Tanggal	Disetujui oleh																		
14 Juli 2023 11:07	Leberina Alfonsina Dodop																		
14 Juli 2023 12:56	Heru Sukarno, S.Kom																		
14 Juli 2023 11:06	Soegeng Basoeki																		
14 Juli 2023 11:06	Yayan Herdiansyah																		
14 Juli 2023 11:07	Isa Islamawan																		
14 Juli 2023 15:00	Dwita Retnani, ST																		
14 Juli 2023 11:34	Aryo Pranggono Mustafa																		
14 Juli 2023 11:07	Sugeng Riyanto																		
Alasan Tender Ulang	-PA/KPA menolak untuk menetapkan pemenang pemilihan untuk Pengadaan Barang/Jasa Lainnya dengan nilai Pagu Anggaran paling sedikit di atas Rp. 100.000.000.000,00 (seratus miliar rupiah) dan Pengadaan Jasa Konsultansi Non Konstruksi dengan nilai Pagu Anggaran paling sedikit di atas Rp. 10.000.000.000,00 (sepuluh miliar rupiah)																		

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	14 Juli 2023 13:00	20 Juli 2023 12:00

Download Dokumen Pemilihan	14 Juli 2023 13:01	24 Juli 2023 08:00
Pemberian Penjelasan	17 Juli 2023 09:00	17 Juli 2023 10:00
Upload Dokumen Penawaran	17 Juli 2023 10:01	24 Juli 2023 08:00
Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File I: Administrasi, Dokumen Kualifikasi, dan Teknis	24 Juli 2023 08:01	26 Juli 2023 15:00
Perubahan Oleh Aryo Pranggono Mustafa	24 Juli 2023 08:01	26 Juli 2023 12:00
Alasan	pokja memperpanjang tahapan Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File I: Administrasi, Dokumen Kualifikasi, dan Teknis	
Perubahan Oleh Aryo Pranggono Mustafa	24 Juli 2023 08:01	26 Juli 2023 15:30
Alasan	pokja memngubah tahapan Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File II: Harga	
Pengumuman Hasil Evaluasi Administrasi dan Teknis	26 Juli 2023 15:01	26 Juli 2023 15:30
Perubahan Oleh Aryo Pranggono Mustafa	26 Juli 2023 12:01	26 Juli 2023 13:00
Alasan	pokja memperpanjang tahapan Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File I: Administrasi, Dokumen Kualifikasi, dan Teknis	
Perubahan Oleh Aryo Pranggono Mustafa	26 Juli 2023 15:31	26 Juli 2023 16:00
Alasan	pokja memngubah tahapan Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File II: Harga	
Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File II: Harga	26 Juli 2023 15:31	31 Juli 2023 16:00
Perubahan Oleh Aryo Pranggono Mustafa	26 Juli 2023 13:01	26 Juli 2023 16:00
Alasan	pokja memperpanjang tahapan Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File I: Administrasi, Dokumen Kualifikasi, dan Teknis	
Perubahan Oleh Aryo Pranggono Mustafa	26 Juli 2023 16:01	27 Juli 2023 12:00
Alasan	pokja memngubah tahapan Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File II: Harga	
Perubahan Oleh Leberina Alfonsina Dodop	26 Juli 2023 15:31	27 Juli 2023 12:00
Alasan	Pokja melakukan penyesuaian jadwal dikarenakan membutuhkan tambahan waktu evaluasi harga	
Pembuktian Kualifikasi	27 Juli 2023 12:01	24 Agustus 2023 13:00
Perubahan Oleh Aryo Pranggono Mustafa	27 Juli 2023 08:01	28 Juli 2023 16:00
Alasan	pokja memperpanjang tahapan Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File I: Administrasi, Dokumen Kualifikasi, dan Teknis	

Perubahan Oleh Leberina Alfonsina Dodop	27 Juli 2023 12:01	28 Juli 2023 16:00
Alasan	Pokja melakukan penyesuaian jadwal dikarenakan membutuhkan tambahan waktu evaluasi harga	
Perubahan Oleh Yayan Herdiansyah	27 Juli 2023 12:01	31 Juli 2023 16:00
Alasan	Perlu tambahan waktu untuk input hasil pembuktian dan penyesuain jadwal penetapan atas hasil revidi itjen dan persetujuan penetapan pemenang oleh KPA.	
Penetapan Pemenang	28 Juli 2023 16:01	24 Agustus 2023 12:20
Perubahan Oleh Leberina Alfonsina Dodop	28 Juli 2023 16:01	31 Juli 2023 23:59
Alasan	Pokja melakukan penyesuaian jadwal dikarenakan membutuhkan tambahan waktu evaluasi harga	
Perubahan Oleh Yayan Herdiansyah	28 Juli 2023 16:01	1 Agustus 2023 08:00
Alasan	Perlu tambahan waktu untuk input hasil pembuktian dan penyesuain jadwal penetapan atas hasil revidi itjen dan persetujuan penetapan pemenang oleh KPA.	
Perubahan Oleh Leberina Alfonsina Dodop	28 Juli 2023 16:01	24 Agustus 2023 15:00
Alasan	Pokja melakukan penyesuaian jadwal penetapan	
Pengumuman Pemenang	24 Agustus 2023 12:21	24 Agustus 2023 13:00
Perubahan Oleh Leberina Alfonsina Dodop	1 Agustus 2023 08:00	1 Agustus 2023 12:00
Alasan	Pokja melakukan penyesuaian jadwal dikarenakan membutuhkan tambahan waktu evaluasi harga	
Perubahan Oleh Yayan Herdiansyah	1 Agustus 2023 08:01	1 Agustus 2023 12:00
Alasan	Perlu tambahan waktu untuk input hasil pembuktian dan penyesuain jadwal penetapan atas hasil revidi itjen dan persetujuan penetapan pemenang oleh KPA.	
Perubahan Oleh Leberina Alfonsina Dodop	24 Agustus 2023 15:01	24 Agustus 2023 16:00
Alasan	Pokja melakukan penyesuaian jadwal penetapan	
Masa Sanggah	24 Agustus 2023 13:01	29 Agustus 2023 13:01
Perubahan Oleh Yayan Herdiansyah	1 Agustus 2023 12:01	7 Agustus 2023 08:00
Alasan	Perlu tambahan waktu untuk input hasil pembuktian dan penyesuain jadwal penetapan atas hasil revidi itjen dan persetujuan penetapan pemenang oleh KPA.	
Perubahan Oleh Leberina Alfonsina Dodop	24 Agustus 2023 16:01	29 Agustus 2023 12:00
Alasan	Pokja melakukan penyesuaian jadwal penetapan	

Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	29 Agustus 2023 13:02	31 Agustus 2023 23:59
Perubahan Oleh Yayan Herdiansyah	7 Agustus 2023 08:01	8 Agustus 2023 23:59
Alasan	Perlu tambahan waktu untuk input hasil pembuktian dan penyesuaian jadwal penetapan atas hasil revidi itjen dan persetujuan penetapan pemenang oleh KPA.	
Perubahan Oleh Leberina Alfonsina Dodop	29 Agustus 2023 12:01	31 Agustus 2023 23:59
Alasan	Pokja melakukan penyesuaian jadwal penetapan	
Penandatanganan Kontrak	1 September 2023 08:00	6 September 2023 23:59
Perubahan Oleh Yayan Herdiansyah	9 Agustus 2023 08:00	11 Agustus 2023 23:59
Alasan	Perlu tambahan waktu untuk input hasil pembuktian dan penyesuaian jadwal penetapan atas hasil revidi itjen dan persetujuan penetapan pemenang oleh KPA.	

Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa			
Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status
BJ.01.01/D.V.15/2306/2023	SPBBJ Konstruksi RS UPT Vertikal Papua.pdf	29 Agustus 2023 00:00	Terkirim

Informasi Kontrak	
No Kontrak	BJ.01.01/D.V.15//2023
Nilai Kontrak	Rp. 576.095.890.312,66
Tanggal Kontrak	5 September 2023
Masa Berlaku Kontrak	5 September 2023 - 5 September 2023
Nama Perusahaan	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
Dok. Tender, Pascakualifikasi, 2File, HTAB-Gabungan _Konstruksi RSV Papua (Tender Ulang).pdf	14 Juli 2023 11:06	HERDIANSYA H3

Penjelasan Tender

Pertanyaan Peserta

Uraian	Tanggal	Pengirim
1.Mohon Waktu Pemasukan dapat di undur menjadi 04 Agustus 2023 Jam 23.59. 2.Untuk Jaminan Penawaran ditujukan : Nama pekerjaan : Pembangunan Gedung RS UPT Vertikal Provinsi Papua (Tender Ulang) Ditujukan kepada : Pokja Pemilihan Khusus Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPT Vertikal Papua di Jayapura Alamat : Gedung Prof. Sujudi Lt.14 Jl. HR Rasuna Said Blok X5 Kav 4-9 Jakarta 12950 Apakah sudah benar? Mohon penjelasannya. 3.Kapankah Asli Jaminan Penawaran di serahkan ? 4.Apakah masa berlaku jaminan penawaran boleh di tambahkan 30 hari ? 5. Apakah Kapasitas Peralatan Utama merupakan Kapasitas minimal ? mohon penjelasannya. 6.Jika terdapat perbedaan pada dokumen Rencana Kerja dan syarat-syarat, gambar,BOQ dan Kerangka Acuan Kerja, bagaimana hierarki dokumennya? 7.Apakah kriteria dokumen rencana pemeriksaan dan pengujian dapat mengacu pada kriteria pengujian dan penerimaan yang tertulis pada dokumen Rencana Kerja dan syarat-syarat saja atau perlu tambahan acuan dokumen lain? 8.Apakah diijinkan memakai beton fly ash? 9.Untuk dukungan Readymix, apakah diperbolehkan lebih dari satu supplier? dan apakah wajib melampirkan brosur? 10.Didalam KAK disyaratkan untuk Pekerjaan yang Disubkontrakkan pada Pekerjaan perkuatan struktur, apakah wajib melampirkan referensi/surat pengalaman dari pengguna jasa? 11.Apakah syarat-syarat (surat dukungan, sertifikat tkdn) didalam outline spesifikasi wajib dilampirkan pada saat penawaran? karena tidak ada didalam pentek 12.Dalam pembuatan Dokumen RKK (Rencana Keselamatan Konstruksi), rujukan mana yang dapat kami buat saat tender, apakah mengacu pada Dokumen Tender BAB V. BENTUK DOKUMEN PENAWARAN Huruf J, yang masih menggunakan format Permen PUPR No 21 Tahun 2019 atau menggunakan peraturan terbaru yaitu Permen PUPR No 10 Tahun 2021? Karena Penilaian terkait dokumen RKK yang tercantum pada Dokumen Lampiran KAK Kriteria Penilaian Evaluasi Teknis RS UPT Vertikal Papua No. V Poin 5.1 s.d 5.5 mengacu pada Permen PUPR No 10 Tahun 2021 (Mengingat keduanya mempunyai format yang berbeda).	17 Juli 2023 09:09	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk
1. Mohon jadwal upload dokumen dapat diundur maksimal s.d tanggal 28 Juli 2023 karena masih diperlukan banyak syarat surat dukungan material dan subkont	17 Juli 2023 09:26	

2. kontraktor atau owner?
3. Apakah lahan sudah bebas dan IMB sudah terbit?
4. Apakah ada serah terima parsial utk proyek ini mengingat terbagi menjadi beberapa gedung?
5. Apakah ada utilitas eksisting yang perlu direlokasi, baik diatas atau dibawah tanah?
6. Apakah ada bangunan eksisting yang perlu dilakukan pembongkaran?
7. Mohon dapat diberikan data soil investigation atas lokasi proyek
8. Mohon dapat diinfokan rencana tanggal mulai kerja
9. Mohon dapat diinfokan pembagian item lumpsum dan harga satuan atas tender ini
10. Apakah utk item lumpsum boleh dilakukan penawaran secara bill of price tanpa ada rincian AHS?
11. Apakah eskalasi harga dapat diberlakukan mengingat proyek MYC?
12. Mohon dapat diinfokan cara pembayaran? jika menggunakan termin, mohon dapat diinfokan termin per progress berapa saja
13. Mohon dapat diinfokan pembagian anggaran 2023 dan 2024
14. Apakah atas gedung A dapat diberikan hasil tes beton? sebagai checking kekuatan struktur
15. Apakah akan dilakukan aanwijzing lapangan ?
16. Terkait surat dukungan Subkont Spesialis Pekerjaan Perkuatan Struktur dengan persyaratan SBU KK010 di Indonesia hanya ada 2 Perusahaan dan dengan tambahan persyaratan memiliki pengalaman sejenis dibuktikan dengan referensi/surat pengalaman dari pengguna jasa maka hanya ada 1 (satu) perusahaan yang bisa memenuhi syarat tersebut diatas, maka hal ini akan menyebabkan terjadinya persaingan tidak sehat, untuk pokja ketahui yang terjadi di lapangan saat ini satu perusahaan yg memenuhi syarat tersebut hanya akan mendukung yang mereka inginkan, sehingga perusahaan yang tidak di dukung / tidak ingin didukung tidak bisa mencari alternatif perusahaan lain sehingga akan terjadi Gugur Teknis disubkontraktor seperti yang terjadi pada tender sebelumnya. Mohon Pokja dan PPK untuk dapat merevisi persyaratan subkont pekerjaan perkuatan struktur dengan SBU menggunakan SBU BG009/BG004 atau SBU BG00 lainnya sehingga tender ini akan berjalan dengan baik dan terjadi persaingan yang sehat.
17. Syarat subkont perkuatan struktur melampirkan pengalaman sejenis dibuktikan dengan referensi/surat pengalaman dari pengguna jasa, apakah ini bisa menggunakan Dokumen BAST ?
18. Pada BQ pekerjaan Pintu sebagai contoh di gambar kode pintu menggunakan TOI, ADM, PER, TRM sedangkan di dalam BQ menggunakan Kode A-HM-Uk. 1200 x 2150-HM, B-HM-Uk. 1200 x 2150-HM sehingga kami mengalami kesulitan mengestimasi harga karena jenis pintu yang digunakan belum jelas type TOI, ADM, PER, TRM atau type lainnya. Mohon dapat merevisi Type Pintu yang digunakan sesuai dengan Type di gambar detail.
19. Dukungan subkont kecil pekerjaan Lansekap dan Pekerjaan ornamen lokal interior dan eksterior boleh dari perusahaan kecil domisili Papua Barat ?
20. Pada paket sebelumnya PT. Utama karya tidak lolos evaluasi surat dukungan material, mohon diberikan informasi surat dukungan material apa saja yang tidak memenuhi syarat sehingga tidak dinilai, karena kami merasa sudah melengkapi semua surat dukungan yang diminta sesuai dengan persyaratan.
21. Mohon penjelasan penilaian surat dukungan untuk Ready Mix melampirkan surat dukungan sesuai yang diminta dan memiliki kesesuaian antar dokumen dan Outline Spek, mohon penjelasan kesesuaian antar dokumen dokumen apa yang dimaksudkan ?
22. Untuk Kelengkapan dokumen Personel Kontraktor Pelaksana, apakah Penggunaan SKA versi lama yang masih berlaku diperbolehkan?
23. Tahun pengalaman kerja apakah dihitung secara keseluruhan ? atau berdasarkan kesesuaian jabatan?
24. MANAJER TEKNIK BIDANG MEKANIKA DAN ELEKTRIKAL

PT. HUTAMA
KARYA
(PERSERO)

membutuhkan Kualifikasi SKA Mekanikal Utama ; Elektrikal Utama. Apakah artinya kami hanya perlu memberikan 1 jenis SKA saja?

25. Untuk Jenis Peralatan Mesin Bore Pile di LDP hal 75 .Dia 60cm dan dia. 80cm dengan jumlah 3 unit. itu masing2 atau jumlah total dua diameter tersebut.?
26. Untuk Jenis Peralatan Concrete Pump 56m boom atau bisa dengan penambahan Pipa concrete dan output nya 80m3/jam
27. Berapa beban test Pile untuk Axial test dan Loading test Lateral
28. Mohon diberikan data tanah hasil sondir/borlog
29. Beton Readymix apakah boleh menggunakan fly ash ? jika boleh kadar maksimal berapa % ?
30. Perkuatan Struktur dengan Carbon Fibre (wrapping) / CRFP Carbon Reinforce Fiber Polymer 3 layer, yg dimaksud 3 layer seperti apa ? Apakah 3 kali wrapping atau terdiri dari 3 lapisan yaitu (primer + resin +wrapping) ? Mohon penjelasan
31. Apabila terjadi Perbedaan antara BoQ, Gambar & RKS, mana yang dipergunakan? Mohon penjelasan
32. Berapa besar denda maksimum akibat keterlambatan/ kelalaian?
33. Mengenai perijinan IMB, AMDAL, TELKOM, PAM, PLN dan Perijinan lainnya menjadi tanggung jawab siapa? Perijinan apa saja yang menjadi tanggung jawab kontraktor?
34. Mohon diberikan informasi mengenai utilitas apa saja yang ada di area proyek dan apakah harus dipindahkan oleh kontraktor seperti kabel telepon, listrik, dan saluran air dsb?
35. Berkaitan dengan Eksisting, Apakah masih terdapat pembongkaran bangunan lama pada lokasi proyek? Apabila ada, menjadi tanggung jawab siapa? Batas pekerjaan bongkaran di tanggal dan bulan apa?
36. Apabila ada pembongkaran bangunan eksisting, Kompensasi apa yg didapat kalau pembongkaran mundur?
37. Apakah diperkenankan menawarkan merk/brand diluar outline spek dengan catatan material setara dengan yang diminta?
38. Apakah diperkenankan bekerja 24 jam?
39. Untuk tanggal mulai kerja, apakah nanti akan dibuat SPL/BAPL dalam hal pembongkaran gedung telah diselesaikan baru argo waktu berjalan atau ada mekanisme tersendiri dari Owner?
40. Apakah ada pekerjaan tambah kurang? Jika iya, berapakah besaran yang diijinkan?
41. Apakah ada kompensasi untuk jadwal perikatan yang mundur? Karena ada pengaruhnya dengan harga yang disubmit
42. Apakah bisa mengajukan perubahan biaya Bila terjadi perubahan design atau spesifikasi?
43. Apabila adanya keterlambatan akibat adanya suatu regulasi atau aturan sehingga adanya perubahan Jadwal, Kompensasi apa yang bisa diberikan Pengguna Jasa?
44. Terkait lembaga penyelesaian sengketa, Apakah arbitrase bisa di BANI Jakarta sebagai Instansi Penyelesaian Sengketa Tahap akhir karena keputusannya yang mengikat (Final and binding)?
45. Dasar harga apa yang digunakan untuk menjadi dasar pekerjaan perubahan /VO/ kerja tambah?
46. Dasar gambar atau spek apa yang digunakan untuk menjadi dasar pekerjaan perubahan /VO/ kerja tambah?
47. Apakah self assesment untuk penentuan TKDN produk yang belum punya sertifikat dari Kementerian Perindustrian diakui?
48. Apakah ada Pengecekan Struktur eksisting, terkait struktur eksisting yang sudah berumur 10 tahun ? Jika ada, Tanggung jawab siapa?
49. Terkait area kawasan yang rawan banjir, apakah ada tindak lanjut dari walikota atau wilayah sekitar? Atau sudah masuk ke lingkup kontrak?
50. Surat Dukungan material Lantai Keramik di dalam KAK apakah yg dimaksud adalah Lantai Homogeneous Tile ? Karena material dominan penutup

lantai adalah Homogeneous Tile		
13.Untuk dukungan besi beton dan baja harus dipilih satu merk yang sama?	17 Juli 2023 09:27	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk
terlampir	17 Juli 2023 09:27	PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk
terlampir	17 Juli 2023 09:28	PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk
<u>DOKUMEN TENDER (BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP))</u> 1.Mohon penjelasan benarkah data berikut ini (Sesuai BAB IV. LDP hal. 73) a>Nama Paket Pekerjaan : Pembangunan Gedung RS UPT Vertikal Provinsi Papua (Tender Ulang) b.Tujuan (Untuk Surat Penawaran, Surat Pernyataan, Surat Dukungan, Jaminan Penawaran dsbny) : Nama: Pokja Pemilihan Khusus Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPT Vertikal Papua di Jayapura Alamat: Gedung Prof. Sujudi Lt.14 Jl. HR Rasuna Said Blok X5 Kav 4-9 Jakarta 12950 2.Apakah akan ada acara peninjauan lapangan kembali bersama dengan panitia? Apabila ada mohon diinfokan kapanakah acaranya dilakukan, dimanakah titik kumpulnya serta nomor telepon PIC terkait acara tersebut? 3.Pada Dokumen LDP Disyaratkan Batching Plant : 150 m3 perhari. Apabila kita melampirkan kapasitas Batching Plant : 90 m3 perjam apakah dapat memenuhi persyaratan ? Mohon Penjelasan. 4.Untuk Peralatan Sewa apakah dapat dipenuhi dengan melampirkan Surat Perjanjian Sewa dengan Pihak Ketiga? Mohon Penjelasan. 5.Dalam Kriteria Penilaian Personil Manajerial disebutkan : SKK (Sertifikat Kompetensi Kerja) atau SKA yang masih berlaku untuk posisi yang dipersyaratkan (kecuali untuk Manajer Keuangan tidak mensyaratkan SKK atau SKA), dan Pengalaman sesuai posisi yang dipersyaratkan = 100. Mohon Penjelasan yang dimaksud Pengalaman sesuai posisi yang dipersyaratkan apakah Jumlah Tahun Anggaran Pengalaman Kerja dari Masing-masing personil Manajerial (contoh : Project Manager memiliki total pengalaman kerja 8 tahun (dihitung dari tahun anggaran) pada pembangunan Gedung) yang dibuktikan dengan melampirkan CV dari Personel tersebut? 6.Untuk Persyaratan SKA Personel Manajerial Pelaksanaan Konstruksi apakah dapat dipenuhi dengan melampirkan SKK dengan subbidang sejenis dengan SKA yang dipersyaratkan? Dikarenakan peraturan terbaru LPJK PU, saat ini SKA sudah tidak terbit dan digantikan dengan menggunakan SKK.	17 Juli 2023 09:32	PT. PP (Persero) Tbk

7. Mohon dapat dicek kembali untuk persyaratan Manager Teknik Bidang Mekanikal dan Elektrikal (dengan Kualifikasi SKA Ahli Mekanikal Utama ; SKA Ahli Teknik Tenaga Listrik-Utama; Pengalaman 8 Tahun dibuktikan dengan CV) pada BAB IV. Lembar Data Pemilihan (LDP) Dokumen Pemilihan dan Dokumen KAK, Dikarenakan bertentangan dengan yang telah diatur dalam BAB III. INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP) Dokumen Pemilihan Pasal 17.4.

c. Personel Manajerial

4. Hanya mensyaratkan 1 (satu) sertifikat kompetensi kerja (SKA/SKT) untuk setiap personel manajerial yang disyaratkan kecuali untuk manajer keuangan tidak mensyaratkan sertifikat kompetensi kerja;

Apakah untuk Jabatan Manager Teknik Bidang Mekanikal dan Elektrikal dapat dipenuhi dengan melampirkan SKA Ahli Mekanikal Utama atau SKA Ahli Teknik Tenaga Listrik-Utama. Mohon Penjelasan?

8. Jaminan Penawaran asli apakah harus diserahkan langsung sebelum batas akhir pemasukan penawaran? Apabila iya mohon dapat diinfokan dikirimkan kemanakah jaminan penawaran aslinya?

9. Mohon Batas akhir waktu pemasukan penawaran dapat diperpanjang dua (2) minggu setelah BA dikarenakan terdapat persyaratan yang melibatkan pihak ketiga.

ADMINISTRASI KONTRAK

1. Mohon dijelaskan maksud jenis kontrak gabungan lumpsum dan harga satuan? Apakah yang termasuk lumpsum adalah item pekerjaan dengan satuan LS di BQ dan untuk item pekerjaan lainnya bersifat harga satuan?

2. Siapakah yang bertanggung jawab terhadap pengurusan dan biaya perijinan IMB

3. Berapa lama durasi Pembayaran dari Pemberi tugas sejak tagihan yang lengkap dan benar diterima oleh bagian Keuangan Pemberi Tugas ?

4. Mohon jelaskan kapan serah terima lahan dari pemberi tugas kepada kontraktor pemenang dilaksanakan & Apakah lahan sudah bebas

5. Apakah lahan sudah rata dan bebas dari utilitas listrik, gas, air internet pada saat serah terima lahan?

6. Apakah eskalasi diberlakukan Pada proyek?

7. Apakah ada pekerjaan tambah kurang?

8. Adakah kompensasi untuk Main Cont atas keterlambatan pembayaran dari Pemberi Tugas?

9. Apakah CAR, TPL dan nilai deductible menjadi tanggung jawab kontraktor ?

10. Bagaimana urutan hirarki keberlakuan dokumen pada proyek ini? Mana yang paling tinggi

11. Bagaimana rincian Anggaran pertahun?

12. Berapa lama masa pemeliharaan proyek ini

13. Apakah ada bongkaran bangunan existing di lokasi, kalau ada menjadi tanggung jawab siapa

14. Apakah ada gambar posisi bongkaran bangunan eksisting

15. Apakah ada serah terima pekerjaan Parsial

16. Apakah ada instalasi kabel bawah tanah pada areal yang akan dibangun?

17. Berapa persen Retensi pada proyek ini

18. Apakah MOS (Material On Site) ME & besi bisa diprogreskan dan Berapa nilai MOS yang diakui

19. Bagaimana urutan hirarki dokumen yang paling tinggi, bisa di jelaskan

20. Bagaimana cara pembayaran pada proyek ini, & bagaimana rincian pembayarannya

21. Apabila terjadi pekerjaan yg diluar konsep awal BQ, apakah itu termasuk biaya pekerjaan tambah? Dan apakah ada pekerjaan tambah kurang pada proyek ini

TEKNIS

1. Mohon penjelasannya untuk material lantai keramik yg di maksud tersebut apakah HT? termasuk surat dukunganya kah?

2. mohon dielaskoan untuk lahan existing skrg kondisinya seperti apa?

3. Mohon dijelaskan spesifikasi pekerjaan perkuatan struktur CFRP karena tidak ada di outline spek

4. Mohon di berikan data tanah?

5. Mohon dijelaskan elevasi muka air tanah di lahan yg akan digunakan

6. Apakah perlu pekerjaan dewatering

7. Apakah di perbolehkan menggunakan beton fly ash?

8. Mohon dijelaskan lingkup pekerjaan tender ini

9. Untuk surat dukungan material apa saja yg di butuhkan dalam tender ini

10. Apakah diizinkan bekerja selama 24 jam

11. Apakah disediakan untuk penyambungan air dan listrik kerja

12. Untuk keperluan schedule pekerjaan, mohon diberitahukan tanggal mulai pekerjaan (tanggal/bulan)

13. Mohon dijelaskan terkait perizinan yang menjadi tanggung jawab kontraktor

14. Mohon dijelaskan akses keluar masuk ke area site

15. Apakah buangan tanah bisa dibuang di kawasan sekitar site

16. Apakah barak pekerja diperbolehkan di area kawasan sekitar site

17. Apakah sudah ada IDENTIFIKASI AWAL area & titik yang akan dilakukan perkuatan struktur (retrofitting)

18. Apakah sudah ada acuan spesifik yang diinginkan oleh pemilik terkait dengan sistem Green & Smart Hospital

19. Pada Lampiran KAK Kriteria Penilaian Evaluasi Teknis RSUPTV Papua Bagian VI. Daftar Material, Kriteria Penilaian : 2. Melampirkan surat dukungan dan Brosur sesuai yang diminta dan memiliki kesesuaian antar dokumen dan Outline Spek.

Apakah yang dimaksud melampirkan Surat Dukungan dan Brosur Material sesuai dengan merk yang disyaratkan?

MEP

1. Terkait bangunan Eksisting, apakah ada jalur/ instalasi yang terdampak pada pembangunan tahap ini? Jika ada menjadi tanggung jawab siapa?

2. Mohon dijelaskan/detailkan untuk pekerjaan mana saja yang lumpsum dan harga satuan pada pekerjaan MEP

14. Apakah penyedia jasa dapat mengajukan brand diluar merk yang tertera, dengan kualitas yang setara ? 15. Manakah hierarki tertinggi yang menjadi acuan dalam penentuan lingkup pekerjaan antara BoQ, Drawing DED, dan RKS ? 16. Apakah penyedia jasa wajib menggunakan Analisa Harga Satuan yang terdapat di dalam BoQ atau dapat menggunakan AHS Sendiri? 17. Terkait pemenuhan surat dukungan item material MEP mengacu pada dokumen kriteria penilaian atau outline spesifikasi teknis ? 18. Apakah harga penawaran yang ditawarkan oleh penyedia jasa include PPN atau exclude PPN ? 19. Mohon diinformasikan terkait Brand CCTV yang digunakan dalam proyek ini ? 20. Terkait volume pekerjaan Fire Suppression mengacu pada Gambar DED atau BoQ ? 22. Mohon diinformasikan jumlah kubikel outgoing pada panel MVMDP 2 sebanyak 7 unit atau 1 unit ? 23. Mohon diinformasikan terkait jenis breaker yang menjadi acuan dalam komponen panel TM menggunakan LBS (Load Break Switch) sesuai Gambar DED atau CB (Circuit Breaker) sesuai BoQ ? 24. Pekerjaan Gondola merupakan pekerjaan skope by Owner ? 25. Mohon diinformasikan terkait kondisi area kerja saat ini, apakah terdapat jalur atau utilitas eksisting yang perlu dibongkar / direlokasi ? Jika Ya, apakah pekerjaan relokasi utilitas existing dapat diajukan menjadi pekerjaan tambah ? 26. Terkait item Biaya Penyambungan (BP) 3980 KVA (4330 Kva Based on PLN load capacity), mohon diinformasikan penyambungan PLN sebesar 3980 kVA atau 4330 kVA ? 27. Mohon diinformasikan kapasitas WTP (Water Treatment Plan) yang digunakan ? 28. Apakah penyambungan telepon (Telkom) menjadi skope by Owner ? 29. Mohon diinformasikan kapasitas head dari Pompa Kapasitas 1m3/det pada Pekerjaan Infrastruktur ?	17 Juli 2023 09:40	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk
Pada Dokumen KAK, Bagian 6.4. Bagian Pekerjaan yang disubkontrakan, disyaratkan: A.2 Pekerjaan perkuatan struktur, SBU KK010 dengan metoda jacketing maupun dengan perkuatan FRP, pekerjaan ini harus dilaksanakan oleh sub spesialis yang memiliki pengalaman sejenis dibuktikan dengan referensi/surat pengalaman dari pengguna jasa. Mohon penjelasan pengalaman sejenis yang disyaratkan tersebut dapat dipenuhi dengan melampirkan pengalaman dalam perkuatan struktur (metode Jacketing / Grouting) dan dibuktikan dengan SPK / Kontrak Kerja / BAST dari Pengguna Jasa? Dikarenakan ijin SBU KK010 saat ini hanya dimiliki oleh 2 Perusahaan di Indonesia dan ke-2 Perusahaan tersebut tidak memiliki pengalaman Perkuatan Struktur FRP yang dibuktikan dengan referensi/surat pengalaman dari pengguna jasa. Mohon Pertimbangannya.	17 Juli 2023 09:40	PT. PP (Persero) Tbk
Mohon untuk Pemasukkan penawaran diundur menjadi 2 minggu setelah semua pertanyaan peserta dijawab oleh panitia	17 Juli 2023 09:42	

		PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk
1. Untuk material besi tulangan apa diperbolehkan menggunakan merk Hanil, karena lokasi pabriknya di Surabaya lebih dekat ke Papua dibanding Merk Lain yang pabriknya di Jakarta 2. Untuk material waterproofing integral crystalline apa diperbolehkan menggunakan Sika dan Fosroc karena di spesifikasi material waterproofing lain terdapat merk tersebut.	17 Juli 2023 09: 45	PT. PP (Persero) Tbk
Apakah diperbolehkan menggunakan Kanstin Lokal dengan mutu beton dan ukuran sesuai spesifikasi?	17 Juli 2023 09: 48	PT. PP (Persero) Tbk
terlampir	17 Juli 2023 09: 57	PT. PP (Persero) Tbk
Selamat Pagi, Berikut kami lampirkan pertanyaan kami.	17 Juli 2023 09: 59	PT. Bilang Tekno Persada

Penjelasan Panitia

Uraian	Tanggal	Pengirim
Selamat Pagi Peserta Tender, Mohon kepada seluruh peserta tender Pembangunan Gedung RS UPT Vertikal Provinsi Papua (Tender Ulang) dapat membaca dan memahami kembali dokumen pemilihan dan data pendukung lainnya yang sudah diupload dalam aplikasi SPSE. Jika ada hal - hal yang perlu diperjelas kembali, dipersilahkan ditanyakan dalam proses pemberian penjelasan pekerjaan ini. Terima Kasih.	17 Juli 2023 09: 31	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11: 56	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11: 56	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura

Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11:56	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11:56	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11:56	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11:56	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11:57	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11:57	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS

		UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11: 57	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11: 57	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11: 57	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11: 57	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Jawaban akan diupload pada aplikasi SPSE di Berita Acara Lainnya	17 Juli 2023 11: 57	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	{895782047}-{46286047}-{harga}.rhs	24 Juli 2023 04:14	c9cc811bf32df31745a6966507d65ac2
PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	{895782047}-{46286047}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	24 Juli 2023 04:32	b4ec7de65a4c4d2669cc36b1b3efe08b
PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	{895766047}-{46286047}-{harga}.rhs	24 Juli 2023 02:08	e9e8d6cd2192bf7cb66cf26722d3d7d2
PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	{895766047}-{46286047}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	24 Juli 2023 07:49	6bc8c18e577d7389572c067b6112fb15
PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	{896026047}-{46286047}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	23 Juli 2023 16:40	823cadcebc4ea4fec7c7a2fba595693a
PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	{896026047}-{46286047}-{harga}.rhs	23 Juli 2023 16:43	12a3becf0074f08cbf0305c7fcfce0d
PT. NINDYA KARYA (Persero)	{895792047}-{46286047}-{harga}.rhs	24 Juli 2023 06:25	9a6042f45b6ed16a00c885d80ac3efdd
PT. NINDYA KARYA (Persero)	{895792047}-{46286047}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	24 Juli 2023 07:24	46202ee3476a02d17d71ef8b802f4504
PT. PP (Persero) Tbk	{895765047}-{46286047}-{harga}.rhs	24 Juli 2023 02:59	e161027761b4d0790ed2e16b8ef3e699
PT. PP (Persero) Tbk	{895765047}-{46286047}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	24 Juli 2023 05:51	8fa0ba5c74c4599e12c858802f387881
PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	{896106047}-{46286047}-{harga}.rhs	24 Juli 2023 02:52	f4a1a3cf59b3c00dcd4d5e13d041252
PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	{896106047}-{46286047}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	24 Juli 2023 03:14	57116c73691ab7c1ea3257dcda71e872

Hasil Evaluasi		
Evaluasi Administrasi ke-1		
Peserta	Lulus	Uraian
PT. PP (Persero) Tbk	Lulus	
PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	Lulus	
PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	Lulus	
PT. NINDYA KARYA (Persero)	Lulus	

PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	Lulus			
PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Lulus			
Evaluasi Teknis ke-1				
Peserta	Lulus	Uraian		
PT. PP (Persero) Tbk	Lulus			
PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	Lulus			
PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	Tidak Lulus	1. Peserta Tidak memenuhi Ambang Batas unsur penilaian dokumen teknis, yaitu Metode Pelaksanaan.2. Peserta Tidak memenuhi Ambang Batas unsur penilaian dokumen teknis, yaitu Unsur Daftar Material.		
PT. NINDYA KARYA (Persero)	Lulus			
PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	Lulus			
PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Lulus			
Evaluasi Harga/Biaya ke-1				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
PT. PP (Persero) Tbk	Rp. 586.974.789.816,76	Rp. 586.974.789.816,76	Lulus	
PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	Rp. 605.000.000.000,00	Rp. 605.000.000.000,00	Lulus	
PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)			Tidak Dievaluasi	
PT. NINDYA KARYA (Persero)	Rp. 596.521.800.110,58	Rp. 590.897.800.110,58	Lulus	
PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	Rp. 638.312.309.244,67	Rp. 639.159.301.253,60	Lulus	
PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Rp. 584.285.046.359,10	Rp. 576.095.890.312,66	Lulus	
Evaluasi Kualifikasi				
Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan		

PT. PP (Persero) Tbk	Lulus	
PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	Lulus	
PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	Lulus	
PT. NINDYA KARYA (Persero)	Lulus	
PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	Lulus	
PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Lulus	
Pembuktian Kualifikasi		
Peserta	Lulus	Uraian
PT. PP (Persero) Tbk	Lulus	
PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	Tidak Dievaluasi	
PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	Tidak Dievaluasi	
PT. NINDYA KARYA (Persero)	Lulus	
PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	Tidak Dievaluasi	
PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Lulus	
Harga Negosiasi		
Peserta	Harga Negosiasi	
PT. PP (Persero) Tbk	Rp. 586.974.789.816,76	
PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk		
PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)		
PT. NINDYA KARYA (Persero)	Rp. 590.897.800.110,58	
PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk		
PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Rp. 576.095.890.312,66	

--

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
Reksa Tarnindo Oliva	14 Juli 2023 14:34
PT. WIJAYA KARYA (PERSERO), Tbk.	14 Juli 2023 14:53
PT. MAHSAN AULIA JAYA	14 Juli 2023 19:52
Berkah Sejahtera Mandiri	14 Juli 2023 20:19
PT KARYA PROPERTI INDONESIA	14 Juli 2023 22:32
CV. GEMA SANGKAKALA	14 Juli 2023 23:28
PT.MUTIARA PASIFIK SEJAHTERA	15 Juli 2023 07:57
PT KOKA INDONESIA	15 Juli 2023 10:11
PT. REKA PERDANA INDONESIA	15 Juli 2023 10:51
CV. CREMONA MITRA SEJAHTERA	15 Juli 2023 23:44
PT. JASA REKACIPTA OPTIMA	16 Juli 2023 06:54
CV. ATTHORIQ	16 Juli 2023 09:04
PT KUSUMA KARYA	17 Juli 2023 10:18
CV.PURI AGUNG	16 Juli 2023 13:10
cv. Nirwana Rahma Makmur	16 Juli 2023 16:02
CV. PINTO ALFA JAYA	16 Juli 2023 20:06
CV. GAGAS NAULI JAYA	17 Juli 2023 00:01
PT. ARDEVO KARYA GRAHA	17 Juli 2023 07:22
Ahli Dunia	17 Juli 2023 08:52
CV. Gaya Trie	17 Juli 2023 09:28
PT. Bilang Tekno Persada	17 Juli 2023 09:31
PT. Fathirabizar Karyatama	17 Juli 2023 10:15
Red Prosoft Indonesia	17 Juli 2023 10:46
Sesfranvio Putra Mandiri	17 Juli 2023 11:20
PT. Sehat Cemerlang Indonesia	17 Juli 2023 13:16

PT. DINAR SUMBER ANUGERAH	17 Juli 2023 14:24
PT. FYFE FIBRWRAP INDONESIA	17 Juli 2023 15:36
CV. LINE ARCHTECTURE CONSULTAN	17 Juli 2023 16:32
CV. DELTARA TANGGUH	17 Juli 2023 20:04
Bhakti Mulya Mandiri	17 Juli 2023 20:18
PT. VARIA USAHA BETON	18 Juli 2023 09:07
CV. PRO BUILDER CONSTRUCTION	18 Juli 2023 08:29
PT. TIRAMATSI UTAMA	18 Juli 2023 10:01
PT. Tata Nusa Consultant	18 Juli 2023 10:33
PT Mangatur Dharma	18 Juli 2023 10:58
PT. ADHI PERSADA GEDUNG	18 Juli 2023 11:05
PT. GUDANG TINTA TONER	18 Juli 2023 11:31
PT. ANDAYASA DWICIPTA	18 Juli 2023 15:27
PT. EPITHU LOGICA SEMBADA	18 Juli 2023 15:42
CV. BERKAT PINAPAN	18 Juli 2023 21:43
PT Surya Distribusindo Lestari	18 Juli 2023 21:58
CV. Arcadia Grida Pradana	19 Juli 2023 00:03
CV.SADEWA	19 Juli 2023 16:55
PT. MUDAMITRA INDONUSA	19 Juli 2023 17:31
PT. DEWA CAHAYA GORONTALO	19 Juli 2023 21:01
CV. SARAMBU	20 Juli 2023 07:22
PT. MAM ENERGINDO	20 Juli 2023 12:57
CV. BINTANG PESONA	22 Juli 2023 00:40
CV. SKALA ENGINEER	22 Juli 2023 00:50
CV. WISTARA KARYA MANDIRI	21 Juli 2023 09:11
CV KHARISMA	21 Juli 2023 11:17
PT. Multi Sinar Adamar	21 Juli 2023 14:50
GRATI MAKMUR	22 Juli 2023 08:56

CV.PRESTASI MANDIRI	23 Juli 2023 06:56
PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	14 Juli 2023 14:43
PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	14 Juli 2023 13:08
PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	17 Juli 2023 08:29
PT. NINDYA KARYA (Persero)	14 Juli 2023 16:00
PT. PP (Persero) Tbk	14 Juli 2023 13:06
PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	17 Juli 2023 14:00

Pengumuman Pemenang			
Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero) (Pemenang)	Rp. 576.095.890.312,66	
2	PT. PP (Persero) Tbk	Rp. 586.974.789.816,76	
3	PT. NINDYA KARYA (Persero)	Rp. 590.897.800.110,58	

Kelompok Kerja Pemilihan	
Nama Kelompok Kerja	Pokmil Khusus_Tender Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Gedung RS UPTVertikal Papua di Jayapura
Nomor SK	HK.02.02/III/81/2023
Nama	NIP
Tri Wahyudi	198112142009121002
Leberina Alfonsina Dodop	198912052014072001
Heru Sukarno, S.Kom	198307182008011010
Soegeng Basoeki	197105182005011001
Yayan Herdiansyah	198004162006041002
Isa Islamawan	198408242009121001
Dwita Retnani, ST	198910022010122004
Aryo Pranggono Mustafa	198704152015031001
Sugeng Riyanto	197510052006041001

